

MDK/1531/2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
- ROBOTY BUDOWLANE
MIEJSKI DOM KULTURY W BIELSKU-BIAŁEJ
43-300 BIELSKO-BIAŁA, UL. 1 MAJA 12

OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY

**O WARTOŚCI MNIEJSZEJ OD KWOT OKREŚLONYCH W PRZEPISACH WYDANYCH NA PODSTAWIE
art. 11 ust. 8 *USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH* (Pzp) NA:**

**„TERMOMODERNIZACJĘ BUDYNKU DOMU KULTURY
W KOMOROWICACH PRZY UL. OLIMPIJSKIEJ 16”.**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA DOSTĘPNA BĘDZIE NA
STRONIE INTERNETOWEJ POD ADRESEM: www.mdk.beskidy.pl**

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I 1.) NAZWA I ADRES: MIEJSKI DOM KULTURY

43-300 BIELSKO-BIAŁA UL. 1 MAJA 12, WOJ. ŚLĄSKIE,
TEL. 33 812 56 92, FAX: 33 812 23 88

ADRES STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO: www.mdk.beskidy.pl

I 2.) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: GMINNA SAMORZĄDOWA INSTYTUCJA KULTURY

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II 1.) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

II 1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

„Termomodernizacja budynku Domu Kultury w Komorowicach przy ul. Olimpijskiej 16”.

II 1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II 1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynku **Domu Kultury w Komorowicach przy ul. Olimpijskiej 16 w Bielsku-Białej** obejmujących w szczególności:

- naprawę i uzupełnienie tynków na elewacji
- wymianę parapetów zewnętrznych
- częściową wymianę stolarki okiennej i drzwiowej
- docieplenie ścian zewnętrznych styropianem o grubości 15 cm
- otynkowanie ścian tynkiem akrylowym
- malowanie elewacji farbą akrylową
- demontaż i montaż (po wykonaniu docieplenia) rur spustowych

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych – wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych

(tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 883) oraz innych przepisów, o ile mają zastosowanie. W przypadku podania przez Zamawiającego nazw materiałów, producentów czy znaków towarowych należy je traktować jako przykładowe, mające na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia oraz określające standard techniczny i jakościowy. Wszystkie materiały zastosowane przez Wykonawcę winny posiadać: aprobaty techniczne oraz certyfikaty. Materiały do wykonania zamówienia należy przyjmować w kategorii i jakości nie niższej (równoważnie) niż te wskazane w SIWZ i załącznikach do niej.

II 1.5) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie

II 1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45 00 00 00-7 Roboty Budowlane

45 10 00 00-8 Prace przygotowawcze i rozbiórkowe

45 32 10 00-3 Docieplenie ścian

45 42 11 10-8 Roboty towarzyszące

II 1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie

II 1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie

II 2.) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: 31.08.2015 r.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III 1.) WADIUM:

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium w tym postępowaniu.

III 2.) ZALICZKI:

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III 3.) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

III 3.1) Uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Na podstawie oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

III 3.2) Wiedza i doświadczenie:

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

o zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, których wiedza i doświadczenie pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia, Wykonawca spełni warunek jeśli udokumentuje realizację w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej:

- dwóch robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia.

Roboty te winny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Sposób dokonywania oceny spełnienia tego warunku – na podstawie oświadczenia i dokumentów.

III 3.3) Potencjał techniczny:

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Na podstawie oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

III 3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania robotami) – w szczególności:

- kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Sposób dokonywania oceny spełnienia tego warunku – na podstawie dokumentów i oświadczenia

Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

III 3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa:

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Wykonawca wykaże przy złożeniu oferty na przedmiot zamówienia, iż posiada środki finansowe lub zdolność kredytową o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 PLN.

III 4.) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III 4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez Wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie Wykonawca zobowiązany jest w w/w wykazie wskazać co najmniej dwie roboty budowlane zbliżone swoim rodzajem do przedmiotu zamówienia, wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III 4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji

- właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
 - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
 - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 i 11 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
 - Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, określonym w pkt. III 4.2;

III 4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych:

- jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przekłada:

III 4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III 4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8

- wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10-11 ustawy
- wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III 4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

III 6.) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Dowodami o których mowa w III.4 są:

- poświadczenia lub inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

W niniejszym postępowaniu Wykonawca, w miejsce poświadczenia, o którym mowa powyżej może przedkładać dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, określone w § 1 ust. 1 pkt 2) Rozporządzenia Prezesa Rady

Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. 2013 Nr 0 poz. 231). W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

2. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, w celu udowodnienia, iż Wykonawca będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia – w przypadku, gdy Wykonawca wskaże, że będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów (art. 26 ust. 2b ustawy Pzp).

3. Oświadczenie Wykonawcy (na formularzu – OFERTA PRZETARGOWA)

- o zdobyciu informacji koniecznych do sporządzenia oferty;

- o zapoznaniu się z warunkami przetargu zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz z Załącznikami i przyjęciu tych warunków bez zastrzeżeń;

- o zobowiązaniu się do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy.

4. Pełnomocnictwo lub upoważnienie tj. dokumenty określające zasady reprezentacji oraz osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, a jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik – także pełnomocnictwo (w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie) określające zakres umocowania, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.

5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. spółka cywilna, konsorcjum) pełnomocnictwo (w oryginale), określające zakres umocowania, podpisane przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o to zamówienie.

III 7.) CZY OGRANICZA SIĘ MOŻLIWOŚĆ UBIEGANIA SIĘ O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE TYLKO DLA WYKONAWCÓW, U KTÓRYCH PONAD 50% PRACOWNIKÓW STANOWIĄ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV 1.) TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

IV 1.1) Tryb udzielania zamówienia: przetarg nieograniczony

IV 2.) KRYTERIA OCENY OFERT

IV 2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz kryteria związane z przedmiotem zamówienia

1. Cena 98

2. Gwarancja 2

IV 2.2) Czy przeprowadzana będzie aukcja elektroniczna: nie

IV 3.) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian.

Zmiana umowy może nastąpić w następujących przypadkach:

A) co do terminu zakończenia zamówienia, który może być przedłużony wskutek:

a. wystąpienia zdarzeń siły wyższej;

b. przedłużającej się procedury przetargowej;

c. wstrzymania robót przez Zamawiającego albo przerw w wykonywaniu robót powstałych na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający;

B) co do wynagrodzenia może nastąpić w przypadku:

a. odstąpienia (rezygnacji) od części zamówienia;

b. ustawowej zmiany stawki podatku VAT o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek tego podatku obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy;

IV 4.) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV 4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.mdk.beskidy.pl

Specyfikacje istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem :

Dział Administracji Miejskiego Domu Kultury

Bielsko-Biała, ul. 1 Maja 12, II p. pok. nr 41

IV 4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

27 maja 2015 r. godzina: 10:00.

Miejsce: SIEDZIBA ZAMAWIAJĄCEGO - (Sekretariat)


Miejski Dom Kultury, Bielsko-Biała ul. 1 Maja 12 (II piętro)

IV 4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV 4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: nie dotyczy.

IV 4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie.

ZATWIERDZAM:

DYREKTOR
Miejskiego Domu Kultury
w BIELSKU-BIAŁEJ

mgr Franciszek Kopczak

Ogłoszenie przekazano do publikacji w BZP w dniu 11 maja 2015 r.

Numer ogłoszenia w BZP: 109272 - 2015